

OVERZICHT PLANMATIG ONDERHOUD 2024

Iedere woning heeft onderhoud nodig. Om ze in goede staat te houden, onderhouden we de woningen regelmatig preventief. 'Preventief' wil zeggen: voordat er schade aan onderdelen ontstaat. Dit heet bij woningcorporaties 'planmatig onderhoud' en dat doen we bij een groep woningen of gebouwen tegelijk.

Denk hierbij bijvoorbeeld aan het schilderen van kozijnen en werk aan het dak of de gevel. Hieronder ziet u welke werkzaamheden we in 2024 gepland hebben. Dit naast het dagelijks onderhoud en het onderhoud aan cv en liften. U krijgt ruim op tijd bericht van ons over de exacte startdatum van het onderhoudswerk.

NB De onderstaande lijst is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden of verkoop van woningen. U kunt geen rechten ontleen aan deze lijst.

2024

perspectief in wonen

woningstichting
weststellingwerf



overzicht onderhoud

Straatnaam	Plaats	Werkzaamheden
Rode Dorp 1 - 5 t/m 21 en 2 - 6 t/m 22	Zandhuizen	Buitenschilderwerk Voegwerk Glaswerk Vervangen keukenblokken na opname
Rode Dorp 5, 10, 13, 14, 17, 20, 21		
Spoorsingel 21 t/m 31	Wolvega	Vervangen daken bergingen
Spoorsingel 45 en 57	Wolvega	Buitenschilderwerk
Grindweg 33	Munnekeburen	Buitenschilderwerk
Leeuwerikstraat 26, 28, 34, 36, 40, 42, 44 en 46 Lijsterstraat 45, 49 t/m 55 Merelstraat 62 t/m 72 en 78 t/m 88 Zilverlaan 41, 47 en 39a, 41a, 45a.	Wolvega	Buitenschilderwerk Voegwerk
Rotanstraat 30 t/m 40 Ds. v.d. Tuukstraat 2 - 4	Noordwolde	Buitenschilderwerk
Grindweg 29	Munnekeburen	Buitenschilderwerk
Vaartweg 23 en 25	Steggerda	Buitenschilderwerk Vervangen dakgoten
Rotanstraat 13 t/m 23 Dr. Verdeniusstraat 25 t/m 31	Noordwolde	Buitenschilderwerk Voegwerk
Dr. Verdeniusstraat 33, 35, 37, 41 t/m 55, 59 en 61	Noordwolde	Vervangen tegelwerk douche
Bernhardlaan 2, 4, 8, 12, 14, 16, 18 en 24	Wolvega	Controle mechanische ventilatie en vervangen boxen
Bernhardlaan 2, 4, 8, 12, 18, 22, 24	Wolvega	Vervangen keukenblokken na opname
Grindweg 202 en 204	Scherpenzeel	Buitenschilderwerk Voegwerk
Bernhardlaan 26, 28, 30, 32, 34	Wolvega	Vervangen keukenblokken na opname
Irenestraat 1 t/m 23 Julianaweg 31 t/m 57 Margrietstraat 1 t/m 23 en 2 t/m 24	Wolvega	Buitenschilderwerk Voegwerk
Irenestraat 3, 9, 13, 15, 17, 19, 21, 23 Julianaweg 31, 33, 35, 45, 47, 49 en 51	Wolvega	Vervangen tegelwerk douche

Mulderstraat 4 t/m 26	Steggerda	Controle mechanische ventilatie
Julianaweg 59 t/m 71 Marijkestraat 2 t/m 28 en 3 t/m 17 O. Nassaulaan 54 t/m 66	Wolvega	Buitenschilderwerk Voegwerk
Nieuwstraat 42 t/m 56 Nieuwstraat 48 en 52	De Blesse	Controle mechanische ventilatie Vervangen tegelwerk douche
Gr. v. Prinstererstraat 1 t/m 23	Wolvega	Buitenschilderwerk Voegwerk
Nieuwstraat 24, 26	Noordwolde	Vervangen tegelwerk douche
Gr. v. Prinstererstraat 2 t/m 18 O. Nassaulaan 27 t/m 37 Dr. Schaepmanstraat 1 t/m 9	Wolvega	Vervangen dakgoten
Gr. v. Prinstererstraat 20 t/m 26 Dr. Schaepmanstraat 11 t/m 25 Mr. Thorbeckestraat 16 t/m 28	Wolvega	Buitenschilderwerk Voegwerk
Nieuwstraat 59 t/m 67	Noordwolde	Buitenschilderwerk Voegwerk
Eikenlaan 42, 44, 46, 48, 54, 58 en 60 Lindelaan 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14	Wolvega	Buitenschilderwerk Voegwerk
Eikenlaan 42, 44, 48, 54, 58, 60 Lindelaan 4, 6, 8, 10, 12		Vervangen keukenblokken na opname
Bachstraat 2,4,6,12	Wolvega	Vervangen tegelwerk douche
Ir. Lelylaan 115 t/m 125 Verdistraat 4 t/m 14 en 18 t/m 26 Wagnerstraat 5 t/m 19, 27, 29 en 18 t/m 22	Wolvega	Schoonmaken bekleding dakgoten
Ds. Reitsmastraat 42 t/m 46 Renbaanstraat 62 t/m 68 Dr. Verdeniusstraat 67 t/m 75	Noordwolde	Buitenschilderwerk Voegwerk
Zilverlaan 34 t/m 48 Zilverlaan 74 t/m 80	Wolvega	Buitenschilderwerk Voegwerk
F. Bolstraat 1 t/m 11 en 10 F. Halstraat 2 t/m 18 Rembrandstraat 30 J. Marisstraat 2, 26, 36 en 33		Vervangen dakpannen
Nieuwstraat 37 t/m 55	De Blesse	Buitenschilderwerk Voegwerk
F. Bolstraat 26 t/m 36 Van Goghstraat 13 t/m 27 en 18 t/m 32 Van Goghstraat 2 en 11 G. Flinkckstraat 2, 8 en 16 t/m 26	Wolvega	Vervangen dakpannen
Nieuwstraat 10 - 10a, 12 t/m 18, 13 - 13a, 15 t/m 21 Wagnerstraat 28,30,32,34,40 en 42 Wagnerstraat 2 t/m 10	Noordwolde Wolvega	Buitenschilderwerk Kozijnen Vervangen dakpannen Voegwerk
Nieuwstraat 10, 10a, 14, 16, 18, 13, 13a en 21	Noordwolde	Vervangen keukenblokken na opname
Kruisstraat 52 t/m 66 Omgang 41 t/m 47 Sprietstraat 1 t/m 7 Wiekstraat 26 t/m 38	Wolvega	Controle mechanische ventilatie
Asstraat 2 t/m 20 Meulestraat 18 t/m 26, 38 t/m 46 en 5 t/m 23 Omgang 3 t/m 15 Radstraat 9 en 15 t/m 27 Sprietstraat 26 t/m 38 en 21 t/m 25 Standerstraat 25 t/m 29 Vangstraat 2 t/m 10, 34, 38 en 40 Wiekstraat 2 t/m 22	Wolvega	Schoonmaken goten en kunststofkozijnen

Nieuwstraat 9, 17, 19, 22, 24 en 28	De Blesse	Schoonmaken kunststofkozijnen
Hoofdstraat West 85, 85a, 87, 87a, 89, 89a, 91, 93, 93a Jacob Jordaensstraat 2, 4, 6, 8 P. P. Rubensstraat 3, 5, 7, 9, 11, 13 t/m 23 en 65 t/m 83 Struikheide 22 t/m 36	Wolvega	Controle mechanische ventilatie
Hoofdstraat West 85, 85a, 89, 91, 93 en 93a P. P. Rubensstraat 13, 15, 17, 23, 67, 69, 71, 73, 75	Wolvega	Vervangen keukenblokken na opname
Haenepolle 1 t/m 51	Noordwolde	Controle mechanische ventilatie
C. Westerveldstraat 5 t/m 15	Steggerda	Buitenschilderwerk Voegwerk
Lepeltjesheide 1, 3, 5, 9, 11, 13, 43, 57, 63, 65, 79, 85, 87, 91, 95, 97 Lepeltjesheide 17 t/m 23	Wolvega	Controle mechanische ventilatie
Hobbemastraat 1 t/m 23 en 14 - 16 Lepeltjesheide 25 t/m 31, 45 t/m 55, 69 t/m 75	Wolvega	Controle mechanische ventilatie Dakwerk en dakranden
De Brink 4 t/m 10 De Brink 22, 24, 26 De Brink 12 t/m 18	Boyl	Buitenschilderwerk Voegwerk Controle mechanische ventilatie
Paaskamp 21 t/m 27 Paaskamp 6 t/m 10 Ijsbaanweg 45 t/m 59	Noordwolde	Buitenschilderwerk Voegwerk Schoonmaken bekleding goten Aanbrengen vloerisolatie
Hardewijk 14 t/m 18 Paaskamp 12 t/m 24 Ijsbaanweg 37 t/m 43	Noordwolde	Buitenschilderwerk Voegwerk Schoonmaken bekleding goten Aanbrengen vloerisolatie
Erica 37, 39, 51, 57 Gentiaan 55, 57, 61, 63 en 65 Zonnedaaw 5, 9, 15, 33 Zonnedaaw 2, 6 t/m 14, 20 t/m 30 en 34 t/m 40	Wolvega	Buitenschilderwerk
Gentiaan 1 t/m 49 Breuningslaan 1 t/m 63 Breuningslaan 94 t/m 118	Wolvega	Controle mechanische ventilatie
Gelde 2 - 2A t/m E, 4 - 4A t/m C, 6-6A t/m C	Noordwolde	Buitenschilderwerk Glaswerk
Boschoorweg 10D, 10E H. Deddenstraat 17, 19 Kerkdreef 6, 8 en 10 Schoolstraat 1, 1a, 1b en 1c	Boyl Steggerda Nijeholtpade Oosterstreek	Buitenschilderwerk Glaswerk
Chopinstraat 19 t/m 47 Mozartstraat 2 t/m 20 Rossinistraat 2 t/m 24 en 1 t/m 17	Wolvega	Controle mechanische ventilatie
Nieuwstraat 25 t/m 31	De Blesse	Controle mechanische ventilatie
Nieuwstraat 2 en 2a Rotanstraat 4a - 4b	Noordwolde	Controle mechanische ventilatie
W. Berrystraat 9 t/m 25	Oldeholtpade	Controle mechanische ventilatie
Steenstraat 2 t/m 16	Wolvega	Controle mechanische ventilatie
Ijsbaanweg 5 t/m 29	Noordwolde	Controle mechanische ventilatie
Kruistraat 68 t/m 86 Sprietstraat 12 en 22 Standerstraat 18 - 22 Omgang 124 t/m 128	Wolvega	Controle mechanische ventilatie
Renbaanstraat 15, 17, 31, 37 Renbaanstraat 44 t/m 60	Noordwolde	Controle mechanische ventilatie
Kruistraat 16, 20, 22 en 30	Wolvega	Vervangen keukenblokken na opname

overzicht onderhoud

P. P. Rubensstraat 25, 29, 31 en 37 t/m 63	Wolvega	Buitenschilderwerk
P.P. Rubenstraat 25, 29, 31, 37 t/m 53, 57, 59, 61, 63	Wolvega	Vervangen keukenblokken na opname
Boschoorweg 10B, 10C H. Deddenstraat 21, 23	Boyl Steggerda	Buitenschilderwerk Glaswerk
Klaeterlaene 3 t/m 9	De Hoeve	Buitenschilderwerk
Nachtegaalstraat 20a, 22 t/m 26, 15 t/m 27, 21a-23a-25a Nachtegaalstraat 46 t/m 60	Wolvega	Buitenschilderwerk
Nachtegaalstraat 46 t/m 60	Wolvega	Vervangen dakgoten
Dr. Dreeslaan 102 t/m 224	Wolvega	Controle mechanische ventilatie
Lycklamaweg 33 t/m 41 Lycklamaweg 33a t/m 39a	Wolvega	Buitenschilderwerk Glaswerk
Dkn. Mulderstraat 20 t/m 32 Dkn. Mulderstraat 120 t/m 132 Dkn. Mulderstraat 220 t/m 232	Wolvega	Buitenschilderwerk Glaswerk Aanpassen kanalen cv-ketels
Dkn. Mulderstraat 34 t/m 44 Dkn. Mulderstraat 134 t/m 144 Dkn. Mulderstraat 234 t/m 244	Wolvega	Buitenschilderwerk Glaswerk Aanpassen kanalen cv-ketels
Dkn. Mulderstraat 31 t/m 39 en 47 t/m 59	Wolvega	Vervangen tegelwerk douche
Rietvlechtstraat 1 t/m 7 Rietvlechtstraat 2 t/m 8 Ds. Reitsmastraat 1 t/m 11 Nieuweweg 38 t/ 44 Berkenlaan 22 t/m 32	Noordwolde Wolvega	Schoonmaakwerk gevels Vervangen dakpannen Vervangen dakbedekking bijkeuken en garages
Rietvlechtstraat 12 t/m 18 Ds. Reitsmastraat 13 t/m 19	Noordwolde	Schoonmaakwerk gevels
Pepergaweg 108 t/m 114	Steggerda	Buitenschilderwerk Schoonmaken WTW-kanalen
Mandehof 21 t/m 95 Mandehof 21, 23, 27 t/m 37, 41, 43, 49 t/m 61, 67, 69, 71, 79, 81 en 85 t/m 93	Noordwolde	Buitenschilderwerk Vervangen keukenblokken na opname
Kleine Singel 2 t/m 32	Noordwolde	Controle zonwering
Kleine Singel 34, 34A, 34B, 36, 36A en 36B Trambaan 3 t/m 13	Noordwolde	Buitenschilderwerk Controle zonwering
Koemarkt 3 t/m 9 Trambaan 2 t/m 16 Kortebaan 2 t/m 8	Noordwolde	Buitenschilderwerk Controle zonwering
Koemarkt 3 t/m 7 Trambaan 4 t/m 16 Kortebaan 2 t/m 6	Noordwolde	Vervangen WTW-units ventilatiesysteem
Hoofdstraat West 29 t/m 41 en 41A Bernhardlaan 1,1A t/m 1H en 3, 3A t/m 3G	Wolvega	Controle mechanische ventilatie
Steenwijkerweg 90 t/m 108	Wolvega	Schoonmaken en herstellen gevels en overstekken
Beethovenstraat 2 t/m 18 Chopinstraat 2 t/m 12 en 1 t/m 17 Ir. Lelylaan 53 t/m 59	Wolvega	Schoonmaken kanalen WTW-ventilatiesysteem
Hoofdstraat Oost 10, 10A, 10B, 10D, 10E	Noordwolde	Schoonmaken mechanische ventilatie
Dr. Dreeslaan 28A t/m 28H, 28K t/m 28N, 28P en 28R t/m 28U Dr. Dreeslaan 30A t/m 30H, 30K t/m 30N, 30P en 30R t/m 30U	Wolvega	Buitenschilderwerk 2de verdieping
Haulerweg 13 t/m 27	Wolvega	Schoonmaken kanalen WTW-ventilatiesysteem

Woningstichting Weststellingwerf

Keiweg 14
8471 CZ Wolvega
T 0561 6138 15
E info@wstweststellingwerf.nl
www.wstweststellingwerf.nl

Openingstijden kantoor

maandag t/m donderdag
8.00 tot 13.00 uur
vrijdag 8.00 tot 12.00 uur

Klachten m.b.t. de woning

Bij voorkeur melden via website
www.wstweststellingwerf.nl
of u belt 's ochtends
tussen 8.00 en 10.00 uur.

T 0561 6138 15
(24 uur bereikbaar voor
spoedeisende klachten)